Договор дарения

**город Ставрополь Ставропольского края Российской Федерации**

**Первое июля две тысячи одиннадцатого года[[1]](#footnote-1)**

Мы, Иванов Иван Иванович, 11.03.1979 года рождения, место рождение г. Ставрополь, пол мужской, паспорт гр. РФ серии 0700 № 179179, выдан ОВД Ленинского района г. Ставрополя, 10.09.2000 г., зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Чехова, 443, кв. 16, именуемый в дальнейшем **«ДАРИТЕЛЬ»** и

Петров Петр Петрович, 25.04.1980 года рождения, место рождение г. Ставрополь, пол мужской, паспорт гр. РФ серии 0703 № 344098, выдан ОВД Ленинского района г. Ставрополя, 23.01.2002 г., зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, 43, кв. 3, именуемый в дальнейшем **«ОДАРЯЕМЫЙ»**, заключили договор о нижеследующем:

1. **«ДАРИТЕЛЬ»** дарит, то есть безвозмездно передает право собственности, а **«ОДАРЯЕМЫЙ»** с благодарностью принимает право собственности на трехкомнатную квартиру № 6, назначение – жилое помещение, общей площадью 102,90 кв.м., с кадастровым номером 26:12:000000:0000: 12324/192:0006/А1, расположенную на третьем этаже жилого дома № 9, находящегося по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Лесная.

2. Право собственности на указанную квартиру принадлежит **«ДАРИТЕЛЮ»** на основании Свидетельства о праве на наследство, выданного 12.09.2010 г. нотариусом по СГНО Сидоровой Т.Н., реестровый № 1-2345, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации от 19.10.2010 г. серии 26-АЖ № 233448, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

3. **«ДАРИТЕЛЬ»** подтверждает, что до заключения настоящего Договора указанная недвижимость не продана, не заложена, в споре или под арестом (запрещением) не состоит.

4. Стороны Договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть Договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный Договор на крайне невыгодных для себя условиях.

5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и по экземпляру выдается каждой из сторон.

**ДАРИТЕЛЬ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОДАРЯЕМЫЙ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Примечание: Текст, выделенный красным цветом, подлежит заполнению фактическими данными [↑](#footnote-ref-1)